

泸州兴阳投资集团有限公司国有资产 公开招租公告

根据国有企业资产出租管理的相关制度规定，泸州兴阳投资集团有限公司现将以下资产面向社会公开招租：

一.资产概况

序	地理位置	楼层	性质	建筑面积 (m²)	租赁单价 (元)
1	河湾北路 3 号附 8 号	1	门市	613.91	12
2	大云路 12 幢 6 层 2 单元 33 号	6	住房	138.85	6
3	慈善路 86 号 1 号楼 201 号	2	住房	76.31	10
4	康华路 75 号	1	门市	64.77	26
5	龙马潭区沱江路 4 段 214 号	1	门市	48.65	20
6	龙马潭区沱江路 4 段 215 号	1	门市	71.45	20
7	江阳区下平远路 11 号	2-3	办公用房	600	40
8	一环路江阳西路段 51 号 1 号楼 6 楼	6	办公用房	374	16

二.竞标人资格条件及所需资料

中华人民共和国境内具有完全民事行为能力的自然人、社会团体或具有独立法人资格的企业，且无不良信用记录。

三.报名时间及地点

1. 报名时间：2019 年 6 月 17 日至 2019 年 7 月 1 日上午 9:00-12:00，下午 15:00-18:00（限工作日）。

2. 报名地点：江阳区刺园路二段 71 号楼 5 楼商业资产经营管理部。

3. 报名资料：企业报名需提供企业基本账户的开户许可证复印件、营业执照、法人身份证，如代办还需提供代办人身份证及复印件、单位介绍信；自然人需提供身份证及复印件、本人银行卡复印件。

四. 竞租及投标保证金

投资保证金为 1000 元人民币（以企业作为提交申请人的必须通过投资申请人的基本账户，以银行转账方式提交；自然人作为提交申请人的需通过个人账户，以银行转账方式提交）由泸州兴阳投资集团有限公司委托下属子公司泸州市江阳区利阳投资有限公司代为收取。投资申请人缴纳保证金时，须在缴款书上注明拟投资门面编号，并在租金报价函递交截止之前缴纳到指定账户。

开户名：泸州市江阳区利阳投资有限公司

开户银行：中国农业银行股份有限公司泸州分行

账号：22160101040018899

五. 竞租方法

竞租采取现场竞价方式，单月租金单价作为竞租底价，增价幅度为 1.00 元/m²/月；

出价最高者获得该处资产的承租经营权。

六. 竞租时间及地点

竞租时间：2019 年 7 月 2 日上午 9:30 准时开始；

竞租地点：江阳区刺园路二段 71 号楼 5 楼会议室。

七. 竞租文件及组成

投资申请人为企业的，应出具投资保证金缴款凭证原件、法定代表人身份证明及身份证原件复印件（法定代表人参加竞价时用）、授权委托书及代理人身份证原件复印件（委托代理人参加竞价适用）；个人需出具身份证原件、复印件、保证金缴款凭证。

八. 中选人确定

确定中选人后，需挂网公示 3 天，在公示期结束后 3 个工作日内，中选人应到江阳区刺园路二段 71 号楼 5 楼商业资产经营管理部领取中标通知书。未按规定时限领取中选通知书的，视为自动放弃中选资格，投资保证金不予退还。

泸州兴阳投资集团有限公司

2019 年 6 月 17 日